

Sammanfattning av

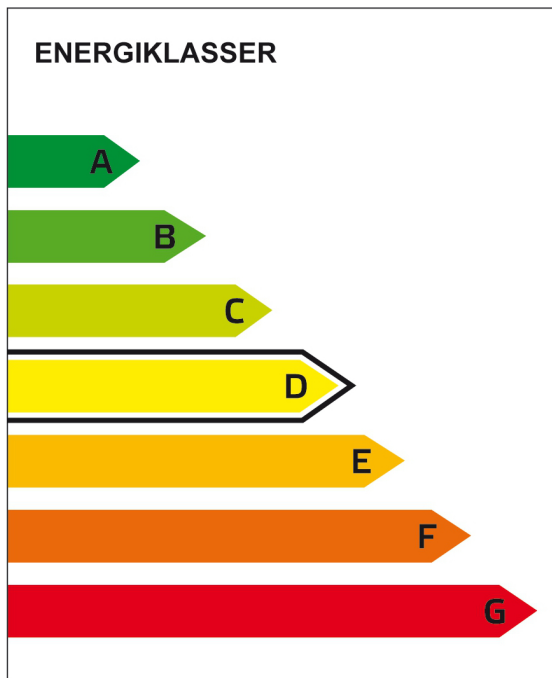
ENERGIDEKLARATION

Wennerbergsgatan 1A, 352 34 Växjö

Växjö kommun

Nybyggnadsår: 1983

Energideklarations-ID: 885850



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda:

94 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad [mars 2015]:**

Energiklass C, 80 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:

Fjärrvärme

Radonmätning:

Inte utförd

Ventilationskontroll (OVK):

Utförd

Åtgärdsförslag:

Har lämnats

Energideklarationen är utförd av:

Åsa Heller, Densia AB, 2018-11-14

Energideklarationen är giltig till:

2028-11-14

Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.

För mer information:

www.boverket.se/energideklaration

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnaden - Identifikation

| | | | | |
|--|------------------------|---|---|---|
| Län Kronoberg | Kommun Växjö | O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. <input type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus) | | |
| Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Vulkan 8 | | Egen beteckning | | |
| Husnummer 1 | Prefix byggnadsid 1 | Byggnadsid 1581230 | Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/> | |
| Adress Södra Järnvägsgatan 21A | | Postnummer 35234 | Postort Växjö | Huvudadress <input type="radio"/> |
| Adress Södra Järnvägsgatan 21B | | Postnummer 35234 | Postort Växjö | Huvudadress <input type="radio"/> |
| Adress Södra Järnvägsgatan 23A | | Postnummer 35234 | Postort Växjö | Huvudadress <input type="radio"/> |
| Adress Södra Järnvägsgatan 23B | | Postnummer 35234 | Postort Växjö | Huvudadress <input type="radio"/> |
| Adress Wennerbergsgatan 1A | | Postnummer 35234 | Postort Växjö | Huvudadress <input checked="" type="radio"/> |
| Adress Wennerbergsgatan 1B | | Postnummer 35234 | Postort Växjö | Huvudadress <input type="radio"/> |

Byggnaden - Egenskaper

| | | | |
|--|--|------------------------------------|--------------------------------------|
| Typkod 321a - Hyreshusenhet, bostäder & lokaler (bostäder mer eller lika med 50%) | | Byggnadskategori Flerbostadshus | |
| Byggnadens komplexitet <input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex | | Byggnadstyp Gavel | Nybyggnadsår 1983 |
| Atemp (exkl. Avarmgarage) 4532 m ² | Verksamhet Fördela enligt nedan: | | Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage) |
| Avarmgarage 0 m ² | Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) | | 99 |
| Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl. garageplan) 1 | Hotell, pensionat och elevhem | | |
| Antal våningsplan ovan mark 4 | Restaurang | | |
| Antal trapphus 4 | Kontor och förvaltning | | 1 |
| Antal bostadslägenheter 44 | Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel | | |
| Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m ² vardera? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej | Butiks- och lagerlokaler för övrig handel | | |
| Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader 0,35 l/s,m ² | Köpcentrum | | |
| Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej | Vård, dygnet runt | | |
| Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja enligt 3 kap KML <input type="radio"/> Ja enligt SBM-förordningen <input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser <input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument <input type="radio"/> Ja, egen bedömning | Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl) | | |
| | Skolor (förskola-universitet) | | |
| | Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor) | | |
| | Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler | | |
| | Övrig verksamhet - ange vad | | |
| | | Summa | 100 |

Energianvändning

| | | | |
|--|--|---|--|
| Mätperiod Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM) | | Beräknad energianvändning Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen. | |
| 1704 - 1803 | | <input type="checkbox"/> | |
| Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angiven mätperiod? Värdena ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade. | | Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts: | |
| Fjärrvärme (1) <input type="text" value="349000"/> kWh | | Eldningsolja 10 000 kWh/m ³ | |
| Eldningsolja (2) <input type="text"/> kWh | | Naturgas 11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde) | |
| Naturgas, stadsgas (3) <input type="text"/> kWh | | Stadsgas 5 880 kWh/1 000 m ³ | |
| Ved (4) <input type="text"/> kWh | | Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt | |
| Flis/pellets/briketter (5) <input type="text"/> kWh | | Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt. | |
| Övrigt biobränsle (6) <input type="text"/> kWh | | Övrig el (ange mätt värde om möjligt) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade | |
| El (vattenburen) (7) <input type="text"/> kWh | | Fastighetsel ² (15) <input type="text" value="70100"/> kWh | |
| El (direktverkande) (8) <input type="text"/> kWh | | Hushållsel ³ (16) <input type="text"/> kWh | |
| El (luftburen) (9) <input type="text"/> kWh | | Verksamhetsel ⁴ (17) <input type="text"/> kWh | |
| Markvärmepump (el) (10) <input type="text"/> kWh | | El för komfortkyla (18) <input type="text"/> kWh | |
| Värmepump-frånluft (el) (11) <input type="text"/> kWh | | Tillägg komfortkyla ⁵ (19) <input type="text" value="0"/> kWh | |
| Värmepump-luft/luft (el) (12) <input type="text"/> kWh | | Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3) <input type="text" value="419100"/> kWh | |
| Värmepump-luft/vatten (el) (13) <input type="text"/> kWh | | Byggnadens elanvändning⁷ (Σ4) <input type="text" value="70100"/> kWh | |
| Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1) <input type="text" value="349000"/> kWh | | | |
| Varav energi till varmvattenberedning <input type="text" value="90800"/> kWh | | | |
| Fjärrkyla (14) <input type="text"/> kWh | | | |
| Finns solvärme? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej | | Ange solfångararea <input type="text"/> m ² Beräknad energiproduktion <input type="text"/> kWh/år | |
| Finns solcellssystem? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej | | Ange solcellsarea <input type="text"/> m ² Beräknad elproduktion <input type="text"/> kWh/år | |
| Ort (Energi-Index) Växjö | | Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁸ 425372 kWh | |
| Energiförbrukning 94 kWh/m ² , år | | ...varav el 15 kWh/m ² , år | |
| | | Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav) 80 kWh/m ² , år | Referensvärde 2 (statistiskt intervall) 105 - 129 kWh/m ² , år |

¹ Summa 1-13 (Σ1)

² Den el som ingår i fastighetsenergin

³ Den el som ingår i hushållsenergin

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin

⁵ Gäller för byggnader med nybyggnadsåret 2010 eller senare. Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används, se Boverkets byggregler BFS 1993:57 i dess lydelse enligt BFS 2008:20 och BFS 2011:6

⁶ Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (Σ3))

⁷ Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13,15,18-19 (Σ4))

⁸ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

| | | | |
|---|---|------------------------------------|---|
| Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden? | <input checked="" type="radio"/> Ja | <input type="radio"/> Nej | |
| Typ av ventilationssystem | <input checked="" type="checkbox"/> FTX | <input type="checkbox"/> FT | <input type="checkbox"/> F med återvinning |
| | <input type="checkbox"/> F | <input type="checkbox"/> Självdrag | |
| Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen? | <input checked="" type="radio"/> Ja | <input type="radio"/> Nej | <input type="radio"/> Delvis ¹⁰ <input type="text"/> % |
| Är ventilationskontrollen utan anmärkning vid tidpunkten för energideklarationen? | <input checked="" type="radio"/> Ja | <input type="radio"/> Nej | |

¹⁰ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

| | | |
|--|--------------------------|--------------------------------------|
| Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW? | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
|--|--------------------------|--------------------------------------|

Uppgifter om radon

| | | |
|----------------------|--------------------------|--------------------------------------|
| Är radonhalten mätt? | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
|----------------------|--------------------------|--------------------------------------|

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id: 885850)

| Styr- och reglerteknik | Installationsteknik | Byggnadsteknik |
|--|--|---|
| <p>Värme</p> <p><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</p> <p><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Ventilation</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Belysning, kylning m.m.</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> | <p><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</p> <p><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektivare värmekälla</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solceller</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> | <p><input checked="" type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</p> <p><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta</p> <p><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> |
| Minskad energianvändning 24000 kWh/år | Kostnad per sparad kWh 0,77 kr/kWh | |
| Beskrivning av åtgärden Tilläggsisolera vind med 200 mm lösull ger en förminskad förbrukning av fjärrvärme. | | |

Övrigt

| | |
|---|---|
| Har byggnaden besiktigats på plats? | Vid nej, vilket undantag åberopas |
| <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej | <div style="background-color: #cccccc; height: 15px; width: 100%;"></div> |
| | Kommentar |
| | <div style="border: 1px solid #ccc; height: 30px; width: 100%;"></div> |

Expert

| | | |
|-----------------------|----------------------|-----------------|
| Förnamn | Efternamn | |
| Åsa | Heller | |
| Datum för godkännande | E-postadress | |
| 2018-11-14 | asa.heller@densia.se | |
| Certifikatnummer | Certifieringsorgan | Behörighetsnivå |
| 7110 | Kiwa Swedcert | Normal |
| Företag | | |
| Densia AB | | |